

PERFIL: Carlos Martínez, director del INFONAVIT
EL RETORNO AL ENFOQUE SOCIAL

Obras

1000

LAS EMPRESAS DE LA CONSTRUCCIÓN MÁS GRANDES DE MÉXICO

EL RANKING Las empresas más destacadas del sector + **UN ARRANQUE LENTO** La industria se desacelera en los primeros meses de la actual gestión + **MEGAOBRAS** ¿Infraestructura contra la pobreza? + **CONSTRUCCIÓN 4.0** La digitalización promete aumentar 20% la productividad + **SONDEO** Reprueban a la nueva administración

**EÓLICA
MARINA**

Un parque en
el Báltico sienta
la bases para
una economía
limpia

Consíguelo en el
App Store
o
Google Play



AÑO XLVI • Nº 1567 JULIO 2019 \$110
EXHIBIR HASTA OCTUBRE 1 DE 2019

- ▶ **DESARROLLO INMOBILIARIO.** La Cuarta Transformación marca un futuro incierto
- ▶ **AIRE PURO.** Soluciones para purificar el aire interior. ¿El enemigo? Partículas PM2.5

La desarrolladora de vivienda vertical Be Grand lanzó un CKD en 2018, por 4,000 mdp, para construir cinco nuevos proyectos. Ahora desarrolla un uso mixto en Paseo de la Reforma.

Fibra Uno se consolida con el mayor número de activos que posee un fideicomiso de su tipo. Suma 559 propiedades, que equivalen a 8,614,700 m², con una ocupación de 95.3%.

					VENTAS NETAS		UTILIDAD NETA		BACKLOG				ACTIVOS		CAPITAL					
RK '18	RK '17	Empresa	AdF	Especialidad	MDP	Var. % 18/17	MDP	Var. % 18/17	MDP			MDP	Var. % 18/17	MDP	Var. % 18/17	Empleados	Página web		RK '18	
51	54	Fibra Inn / NL *	2013	Servicios inmobiliarios	2,056.8	5.3	-497.3	18.0	nd			11,835.9	2.0	8,609.9	-0.2	58	fibrainn.mx		51	
52	56	Duro Felguera / CDMX *	1858	Construcción	1,922.7	2.4	nd	nd	nd			nd	nd	nd	nd	nd	dfdurofelguera.com		52	
53	61	Gaya Sinergia Constructiva / CDMX p	1986	Edificación	1,638.3	34.4	150.2	24.6	628.8			715.9	42.0	147.6	-33.9	200	gaya.mx		53	
54	55	Mecano / MX *	1991	Construcción	1,608.1	-15.0	225.1	-15.0	nd			2,455.0	-15.0	1,726.4	11.3	780	mecano.mx		54	
55	58	Gigante Grupo Inmobiliario / CDMX **	2008	Edificación	1,576.0	-1.8	1,168.3	7.3	nd			18,986.4	8.4	nd	nd	nd	ggi.com.mx		55	
56	59	dine / CDMX *	1978	Edificación	1,543.9	8.3	176.1	-15.6	nd			6,662.1	-1.6	3,501.7	-8.1	53	dine.com.mx		56	
57	60	Carvid / MX *	1990	Edificación	1,514.0	7.3	29.9	-17.4	750.0			264.1	5.7	96.1	5.4	345	carvid.com.mx		57	
58	57	Sener / CDMX p	2006	Construcción	1,430.5	-19.7	-305.6	-306.7	nd			940.4	-8.1	505.3	-4.0	155	sener.com.mx		58	
59	62	Planigrupo / CDMX *	1975	Edificación	1,409.6	20.0	173.5	-25.1	nd			14,159.0	-0.3	5,537.7	3.2	312	planigrupo.com		59	
60	63	Fibra Shop / CDMX *	2013	Servicios inmobiliarios	1,377.4	21.5	1,610.7	-	nd			19,321.3	6.5	10,602.8	0.5	41	fibrashop.mx		60	
61	66	Proser Grupo Constructor / Yuc. *	1990	Construcción	1,340.9	25.4	53.7	818.5	nd			806.8	45.5	120.6	63.6	2,188	proser.com.mx		61	
62	53	Elecnor México / CDMX *	1958	Infraestructura	1,256.6	-38.0	nd	nd	nd			nd	nd	nd	nd	66	elecnor.mx		62	
63	65	Consorcio Aristos / CDMX *	1955	Edificación	1,229.7	13.9	59.9	-6.9	nd			5,835.7	-0.0	4,393.2	2.0	622	apycsa.com		63	
64	64	Constructora y Perforadora Latina / BC *	1947	Infraestructura	1,105.1	0.2	-172.7	35.8	nd			10,182.7	-0.6	2,885.4	-4.0	nd	cp-latina.com		64	
65	45	Constructora Chufani / Qro. *	1991	Construcción	1,098.2	-55.4	-121.6	-225.6	nd			738.8	-34.4	151.3	-53.8	193	chufani.com		65	
66	82	Homex / Sin. *	1989	Edificación	1,074.2	154.3	861.5	-14.6	nd			4,026.0	-37.0	-2,453.0	28.9	1,297	homex.com.mx		66	
67	68	Cyusa Edificando el presente / CDMX *	1996	Edificación	996.3	18.9	30.4	81.5	113.3			886.3	12.1	589.8	94.5	436	cyusa.com.mx		67	
68	69	Fibra Mty / NL *	2014	Servicios Inmobiliarios	945.8	13.7	1,111.3	98.3	nd			14,361.7	27.0	8,862.4	4.6	28	fibramty.com		68	
69	71	Constructora Anáhuac / NL *	1972	Edificación	902.0	36.1	14.8	226.3	nd			325.4	17.5	113.5	-8.1	1,100	anahuac.com.mx		69	
70	77	Subsea 7 México / Camp. *	2008	Infraestructura	900.4	83.1	nd	nd	nd			nd	nd	nd	nd	nd	subsea7.com		70	
71	72	Gluyas Construcciones / Son. *	1989	Infraestructura	730.7	11.4	7.1	48.5	nd			378.9	-12.3	206.6	3.6	223	gluyasconstrucciones.com		71	
72	67	Grupo TADCO / CDMX p *	1997	Construcción	675.1	-26.3	5.6	nd	nd			1,216.4	65.9	644.4	2.0	80	grupotadco.com		72	
73	75	Grupo Fortezza / NL *	2012	Edificación	640.0	19.6	75.0	50.0	200.0			500.0	11.1	750.0	52.7	725	fortezza.mx		73	
74	73	Estructuras Diva / Jal. *	1956	Edificación	606.4	9.8	23.3	-11.0	nd			503.2	92.4	85.6	10.8	275	diva.com.mx		74	
75	81	GL Diseño y Construcción / Chih. *	2001	Edificación	540.4	25.5	8.5	12.0	nd			380.4	45.3	183.5	86.3	nd	gl-dis.com.mx		75	
76	78	Constructora Virgo / Son. *	1996	Infraestructura	523.4	8.3	2.6	nd	148.3			269.2	30.3	150.6	3.8	270	pcvirgo.com		76	
77	97	Fibra HD / CDMX *	2015	Servicios Inmobiliarios	505.3	88.3	88.2	-37.3	nd			5,993.3	35.1	3,848.8	22.6	11	fibrahd.com.mx		77	
78	95	Grupo Casgo / Jal. *	1993	Edificación	474.0	70.4	14.0	253.5	1,100.0			707.6	89.3	313.8	4.7	nd	grupocasgo.com		78	
79	89	Thor Urbana / CDMX **	2012	Servicios Inmobiliarios	473.5	47.9	82.6	402.7	nd			348.1	147.0	19.5	-51.3	160	thorurbana.com		79	
80	88	Cimsa / Jal. *	1995	Construcción	464.3	43.4	17.0	37.9	150.0			219.6	20.3	127.6	9.9	550	cimsaconstructora.com		80	
81	70	Urbi Vida Residencial / BC *	1981	Edificación	455.3	-35.5	-267.0	-248.1	nd			5,162.1	-14.5	2,844.4	-14.6	327	urbi.com		81	
82	sp	Fibra Nova / Chih. **	2017	Servicios inmobiliarios	440.8	213.9	416.3	202.4	nd			5,489.9	9.3	4,894.0	1.0	5	fibra-nova.com		82	
83	79	Grupo Balper / MX *	1993	Edificación	415.5	-11.9	4.6	-52.2	nd			123.2	-7.8	54.3	1.9	337	balper.com.mx		83	
84	92	IDOM Ingeniería / CDMX *	1957	Edificación	410.6	38.7	34.0	9.2	nd			212.1	1.8	132.5	33.2	200	idom.com		84	
85	87	Procsa (Idilica) / CDMX *	1960	Edificación	384.5	13.0	41.6	10.5	nd			804.2	10.4	388.3	14.3	626	idilica.com.mx		85	
86	86	D'Labra Constructora / Jal. *	2005	Construcción	372.8	8.2	4.8	35.4	207.7			66.2	3.1	43.4	7.0	1,708	diabra.com		86	
87	85	Grupo Constructo / Ver. *	1977	Edificación	343.6	-3.7	5.7	51.6	150.0			227.5	65.0	154.6	153.9	605	grupoconstructo.com.mx		87	
88	74	Suntak Project Management / NL *	1999	Edificación	340.9	-37.7	25.5	17.1	nd			248.5	4.6	214.7	6.6	254	suntak.com.mx		88	
89	84	T4 Construcciones / CDMX *	2010	Construcción	329.7	-8.2	9.9	5.8	nd			83.1	60.8	39.2	33.7	47	tcuatro.com.mx		89	
90	90	Sare / CDMX *	1967	Edificación	311.6	-0.9	-205.2	-100.3	nd			2,199.6	1.1	668.0	-13.1	nd	sare.com.mx		90	
91	91	CM2 / CDMX *	2012	Edificación	311.0	2.5	nd	nd	270.0			nd	nd	nd	nd	42	cm2.mx		91	
92	80	Grupo Constructor Pirámide / CDMX *	1969	Construcción de vías de comunicación	301.7	-32.6	9.5	-54.5	nd			734.7	-8.3	378.8	-10.5	105	asfaltosgcp.com		92	
93	sp	Grupo Logo / Dgo. *	1988	Edificación	299.3	33.6	28.5	26.3	nd			318.5	8.4	208.6	-2.2	340	grupologo.com.mx		93	
94	83	Kepler Constructora / CDMX *	2002	Construcción	298.0	-27.5	9.3	32.9	890.3			377.0	23.2	144.0	7.5	820	keplerconstructora.mx		94	
95	94	Capirsa / CDMX **	1969	Construcción de vías de comunicación	267.8	-5.6	2.0	-57.1	3.1			174.4	-11.6	43.4	-7.2	105	asfaltosgcp.com		95	
96	96	Viacoonasa/ Coah. *	1996	Edificación	266.6	-0.9	21.2	-37.5	nd			295.8	26.2	114.1	22.1	228	viacoonasa.com		96	
97	93	Gisoli/ CDMX *	1979	Construcción	251.8	-14.9	1.1	-76.0	211.4			225.6	9.4	166.2	0.7	nd	GISOL.COM.MX		97	
98	99	Gepesa / MX *	2000	Construcción de vías de comunicación	243.4	4.7	2.3	-89.9	243.4			206.5	0.1	155.3	193.2	226	gepesa.mx		98	
99	sp	Eresa/ Jal. *	1987	Infraestructura	239.5	38.6	10.1	-11.2	39.7			62.2	33.9	62.2	19.4	304	ersa.com.mx		99	
100	sp	Construcciones y Edificaciones Universo / CDMX *	1989	Construcción	227.9	12.9	48.5	1,415.6	nd			626.0	12.8	538.5	8.8	164	cuuniverso.com		100	

NOTAS

- a Audited
- e Estimado
- p Preliminar

- 1 Antes OHL México.
- 2 Incluye ingresos por otros rubros.
- 3 Subsidiaria de Grupo Carso.
- 4 División de infraestructura Grupo México.
- 5 Filial de Grupo Empresarial Ángeles.
- 6 Subsidiaria de Grupo Gigante.
- 7 Sólo se contemplan ingresos por áreas rentables.
- 8 Filial de Grupo Bafar.
- 9 Subsidiaria de Grupo Constructor Pirámide.
- nd No disponible
- sp Sin posición

- Nueva
- Regresa

DEPARTAMENTOS • Garden House • 2 Recámaras • 2 Recámaras con opción a 3*

PREVENTA
ENGANCHE DESDE
\$650,000 M.N.

NABÁ RESIDENCIAL

Te garantizamos el 40% de rendimiento sobre tu inversión inicial ¡CONTACTANOS!

¡VIVE EN CANCÚN!
Y forma parte de una comunidad Nabá

AMENIDADES

- ÁREA DE SPA
- ÁREA DE GYM
- ÁREA DE SALÓN DE FESTEJO
- ALBERCA CENTRAL
- ÁREA DE SALÓN LOBBY
- ÁREA DE TERRAZA
- ÁREA DE CO-WORKING
- ÁREA DE LAVADERO

CONTACTANOS

(998) 3131-740 contacto@nabaresidencial.com.mx nabaresidencial.com.mx

nabaresidencialcancun Sm. 17 Mz. 2 Lote 24, Cancún, México.

GRUPO GADOL